

青岩北入口景观及生态停车场建设项目竣工环境保护验收意见

2020年10月16日，贵阳城发项目管理有限公司根据《青岩北入口景观及生态停车场建设项目竣工环境保护验收监测报告表》并对照《建设项目环境保护验收暂行办法》，依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术指南（污染影响类）、本项目环境影响报告表和贵阳市环境保护局审批意见等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

1、建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于贵阳市花溪区青岩镇。项目总占地面积23934.04m²，总建筑面积11789.83m²，其中地下9926.63m²，地上1863.2m²，项目拟建停车位923个，其中地下430个，地上393个，大巴车车位35个，机动车位219个，自行车车位112个，电瓶车27个。本项目不涉及餐饮、娱乐和商业。主要建设内容为景观亭、民族文化墙、文化长廊、综合用房（值班室、公厕、办公室、电瓶车司机休息室）、中心广场、停车位、公用工程、环保工程等。

2、建设过程及环保审批情况

2014年4月，北京中安质环技术评价中心有限公司编制完成《青岩北入口景观及生态停车场建设项目环境影响报告表》。2014年4月28日，贵阳市环境保护局以筑环表[2014]24号文对该报告表予以审批。

项目于2014年5月开工建设，2014年12月建成投入运行。

建设单位贵阳市旅游文化产业投资（集团）有限公司将项目移交

给贵阳城发项目管理有限公司运营。

3、投资情况

本项目总投资 6100 万元，其中环保投资约 117.08 万元。

4、验收范围

与该建设项目有关的各项环保设施。

二、工程变动情况

本项目工程无重大变动。

三、环保设施及措施

1、废水

生活污水经化粪池处理，车库地面冲洗水经隔油沉淀池预处理后与生活污水一并进入市政污水管网，最终进入青岩污水处理厂处理。

2、废气

地面停车位比较分散，场地较为开阔，利于汽车尾气稀释扩散。

地下停车场汽车尾气采用机械抽排风，由排气筒抽排引出，排气筒高于地面 2.5m。

3、噪声

重视项目管理，完善车辆管理制度。

合理规划项目内的车流方向，保持区内的车流畅通。

禁止区内车辆随意停放，尤其是不得在人行道上停放。

限制区内车辆的车速。

禁止车辆鸣笛。

4、固体废物

生活垃圾集中收集后交环卫部门清运处置。

四、环保设施调试运行效果

根据贵州伍洲同创检测科技有限公司 2020 年 9 月 3 日至 2020 年 9 月 4 日现场监测结果：

1、生产工况

本项目验收监测期间，项目正常运行，环保设施运行正常，基本满足验收监测要求。

2、废水

化粪池排放口悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量等监测结果满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 三级标准要求。

3、废气

无组织排放非甲烷总烃、二氧化氮浓度监测结果满足《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 无组织排放监控浓度限值要求。

4、噪声

场界各监测点昼、夜间噪声监测值均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类区排放限值要求。

五、工程建设对环境的影响

项目排放的废气、噪声符合国家有关环保标准限值要求，废水、固体废物处理符合相关要求，对环境影响不大。

六、验收结论

项目环保审批手续齐全，总体满足环评及批复要求，基本符合竣

工环保验收条件，项目自主验收合格。

七、后续要求

加强化粪池、地下停车场机械抽排风系统、垃圾收运等日常管理和维护工作，确保其正常运行。

八、验收人员信息

参加验收的单位及人员信息见验收签到表。

贵阳城发项目管理有限公司

2020年10月16日

